

Тенденции Развития Отрасли Строительных Материалов В Узбекистане За Годы Независимости

Нуриμβетов Равиан Ибрагимович¹, Файзуллаев Жонибек Мамбетсалий угли²

Аннотация: В данной статье рассмотрены основные тенденции развития отрасли производства строительных материалов, указаны основные проблемы в промышленности стройматериалов и изложены пути их преодоления в условиях инновационного развития экономики.

Ключевые слова: промышленность стройматериалов, производство, инвестиции, диверсификация, модернизация, стратегические стройматериалы, развитие отрасли, производство стройматериалов, инвестиционные проекты.

Производство строительных материалов в мировой экономике год от года развивается как приоритетное направление. При этом важное место занимает стратегия управления производством стройматериалов, в рамках которых наблюдаются усилия по охвату различных перспективных тенденций и производственной практики выпуска стройматериалов. Вместе с тем усиливается внимание к производству стройматериалов, имеющих стратегическое значение в развитии стройиндустрии. Причины этого кроются в том, что стройматериалы являются основными материалами в строительстве и без них невозможно представить завершение какого-либо строительного объекта, в том числе в сферу производства стройматериалов вовлечены большие материальные, трудовые и финансовые ресурсы.

В результате осуществляемых за годы независимости реформ в Узбекистане созданы новые предприятия и рабочие места в данной сфере производства, всё шире привлекаются иностранные инвестиции в данную отрасль, модернизируются и реконструируются предприятия с морально и материально изношенной техникой и технологией.

В Стратегии по пяти приоритетным направлениям развития Республики Узбекистан на 2017-2021 годы отмечены важнейшие задачи по модернизации и диверсификации промышленности путем перевода ее на качественно новый уровень, направленные на опережающее развитие высокотехнологичных обрабатывающих отраслей, прежде всего по производству готовой продукции с высокой добавленной стоимостью на базе глубокой переработки местных сырьевых ресурсов. В настоящее время промышленность стройматериалов является одной из самых перспективных и динамично развивающихся отраслей нашей страны.

Роль отрасли в качественном повышении макроэкономических показателей страны определяется её значимостью при решении задач по обновлению основных фондов, модернизации промышленных предприятий, строительству и реконструкции жилья и объектов социального значения, повышению занятости населения и т.д.

Таблица 1. Освоение инвестиций в основной капитал*
(в фактических ценах, млрд. сумов)

| Территория | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 |
|---------------------------|----------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|
| Республика Узбекистан | 72155,2 | 124231,3 | 195927,3 | 210195,1 | 239552,6 |
| Республика Каракалпакстан | 2822,0 | 6757,8 | 8750,6 | 7089,8 | 8110,7 |
| Андижанская область | 2986,0 | 4711,9 | 7452,1 | 9622,6 | 11176,6 |
| Бухарская область | 11613,4 | 9610,9 | 10366,6 | 12183,9 | 20528,3 |
| Джизакская область | 1788,2 | 3606,3 | 7900,9 | 12545,4 | 9233,6 |
| Кашкадарьинская область | 11175,3 | 16518,5 | 24462,5 | 20557,6 | 17359,1 |
| Навоийская область | 3977,9 | 10579,5 | 17646,3 | 15688,4 | 15020,1 |
| Наманганская область | 3586,7 | 8158,1 | 12084,9 | 12007,2 | 12982,0 |
| Самаркандская область | 4384,2 | 7061,4 | 10266,7 | 14656,4 | 15641,6 |
| Сурхандарьинская область | 3551,0 | 7240,6 | 11835,1 | 10068,2 | 12037,8 |
| Сырдарьинская область | 1628,0 | 2699,3 | 5869,1 | 7191,9 | 8051,8 |
| Ташкентская область | 5938,4 | 11226,9 | 20353,9 | 21148,6 | 28113,6 |
| Ферганская область | 2954,5 | 5539,1 | 8685,4 | 11040,0 | 12625,2 |
| Хорезмская область | 2175,9 | 3013,8 | 5032,0 | 5391,8 | 8292,0 |
| г. Ташкент область | 13573,7 | 26435,7 | 42458,1 | 50371,3 | 58172,7 |

¹ Ташкентский архитектурно-строительный институт Доктор экономических наук, профессор Проректор по научной работе и инновациям

² Ташкентский архитектурно-строительный институт Докторант PhD

**Источник: составлено автором на основе статистических данных (портал открытых данных Республики Узбекистан - <https://stat.uz/ru/>)*

В Узбекистане в целях развития экономической и социальной сферы за 2021 год было освоено инвестиции в основной капитал в объеме 239552,6 млрд. сум. Это в свою очередь привело к увеличению объема производства строительных материалов и осуществления на их основе строительных работ [4].

Таблица 2. Динамика роста строительных работ*

| Вид работ | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | январь-май 2022 |
|-------------------------------------|---------|---------|---------|---------|---------|-----------------|
| Строительные работы, млрд. сум. | 34698,0 | 51129,3 | 71156,5 | 88130,3 | 95632,1 | 45682,3 |
| Строительные работы, темпы роста, % | 106,0 | 114,3 | 122,9 | 109,5 | 106,8 | 104,6 |

**Источник: составлено автором на основе статистических данных (портал открытых данных Республики Узбекистан - data.gov.uz)*

В последние годы в республике наблюдается тенденция ежегодного роста объемов производства в отрасли производства строительных материалов, при этом её доля в общереспубликанском объеме промышленной продукции тоже соответственно росла и только по отдельным годам имелось относительное снижение. Индустрия производства строительных материалов непосредственно влияет на результаты структурных изменений и на темпы экономического роста национальной экономики. Продукция промышленного производства строительных материалов формирует в себе 55-70 % стоимости всех строительно-монтажных работ и этим она определяет потенциал всей строительной отрасли.

Эти данные свидетельствуют, что с самого начала независимости Республики Узбекистан промышленность стройматериалов рассматривалась одной из приоритетных сфер национальной экономики. При этом в первую очередь были сформированы условия для производства и реализации ресурсосберегающих и импортозамещающих стройматериалов для строительства и реконструкции существующих объектов жилья и объектов социального значения, исходя из потребностей укрепления экспортного потенциала отрасли и производства современных строительных материалов.

Важным фактором в развитии отрасли послужило постановление Президента Республики Узбекистан ПП-4335 «О дополнительных мерах по ускоренному развитию промышленности строительных материалов» от 23 мая 2019 года. В нем были определены задачи по созданию благоприятных условий для ускоренного развития и диверсификации отрасли, привлечению инвестиций на переработку местного минерального сырья и повышению объемов экспорта строительных материалов [1].

В процессе реализации данного решения проводились широкомасштабные работы по повышению объема и расширению видов производимых строительных материалов, внедрению и освоению современных технологий, обеспечению грамотного территориального размещения производства строительных материалов.

В результате реализации этих задач были введены десятки современных проектов, которые имеют важное значение для дальнейшего развития отрасли. Обеспечена поэтапная модернизация существующих производств, приобретение энерго и ресурсосберегающих высокотехнологичных оборудования, а также, рост объемов продукции строительной индустрии за счёт введения новых заводов по выпуску цемента, строительных блоков, кирпича и других строительных материалов.

Если говорить в разрезе строительных материалов то потребность и уровень спроса на цемент, являющимся основным видом строительных материалов, растёт год от года. Цементная промышленность является базовой отраслью строительного комплекса, причем состояние и развитие экономики всей страны во многом зависит от этой отрасли. Благодаря осуществляемым руководством страны реформам объем производства цемента ежегодно растет быстрыми темпами. Например, в 1990 году объем производства цемента составлял 3,4 млн тонн, а к 2020 году его объем вырос до 12,5 млн. тонн.

Объем спроса на строительные материалы в нашей стране ежегодно растёт за счёт увеличения масштабов строительных работ, за счет роста потребностей по улучшению жилищных условий и уровня жизни населения. Эти показатели заметно растут за счёт выполнения государственной программы, принятой специально по широкомасштабному строительству современного жилья по типовым проектам в сельской местности. За 2021 год в рамках государственной программы на возведение жилых зданий были направлены 14,32 трлн сумов [5].

Стоит отметить, что отрасль производства стройматериалов не зря называется индикатором инвестиционной активности. По ситуации в строительном комплексе можно вести суждение об инвестиционных процессах. Так, в данной отрасли осуществляются широкомасштабные инвестиционные проекты с участием иностранных инвесторов. Согласно статистике в 2016-2021 годах были реализованы в общей сложности 3984 проекта, а инвестиции в производство строительных материалов составило 5846 млн. долларов США.

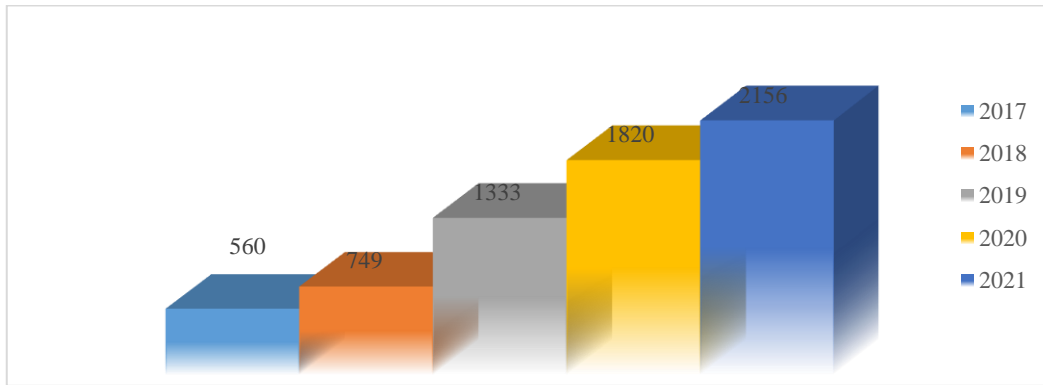


Рисунок 1. Инвестиции в производство строительных материалов, млн. долларов США

В этом плане одной из важнейших задач является повышение объемов производства конкурентоспособных строительных материалов на основе местного сырья, поэтапная локализация не производящихся в республике видов продукции.

В результате проводимых мер по локализации налажено производство ряда строительных и отделочных материалов, в том числе, сухих смесей, гипсокартона и лакокрасочных изделий, оконных и дверных блоков из композитных, пластических и алюминиевых материалов, отделочных панелей и плит и т.д.

За последние годы в Узбекистане освоены новые виды стройматериалов, отвечающих требованиям передовых технологий и международного стандарта ISO – к ним относятся гипсокартонные плиты, сухие смеси, современные материалы для покрытий, термостойкие полимерные трубы, керамические плиты, сэндвич-панели, базальтовое волокно и арматура, теплоизолирующие материалы.

Локализация производства является одним из важнейших направлений повышения доли промышленной отрасли в составе национальной экономики Узбекистана. В рамках программы локализации была произведена продукция общей стоимостью 418,0 млрд сумов и в результате этого импорт этой продукции был сокращен в объеме 482 млрд. сум [7].

В результате модернизации существующих мощностей и производства современных конкурентоспособных строительных материалов год от года расширяется номенклатура экспортируемых строительных материалов. Если в 2016 году этот показатель составил 12,9 млн долларов, в 2017 году – 23,7 млн долларов, в 2018 году – 34,7 млн долларов, то за 2019 год сумма экспортированных строительных материалов составила 38,3 млн долларов.

За этот период были экспортированы: керамические плиты – на 5,3 млн долларов США; мел – на 4,5 млн долларов США; гипсокартон – на 3,9 млн долларов США; целлюлозная продукция – на 4,6 млн долларов США; стекло и стеклянная продукция – на 2,2 млн долларов США; полипропиленовые трубы – на 1,0 млн долларов США; обои и другая продукция – на 1,6 млн долларов США [8]. Начиная с 2019 года осуществлен экспорт строительных материалов на новые рынки в Азербайджане, Грузии и Китае.

Как показывает анализ, в отрасли при уделении особого внимания освоению новых видов строительных материалов появившихся на мировом рынке удовлетворится потребность в современных строительных материалах освоенных внутреннем рынком, за счёт производства строительных материалов нового вида с использованием местного сырья и соединений.

В отрасли в целях укрепления материально-технической базы и налаживания производства на основе современных передовых технологий уделяется большое внимание ускорению инновационной активности. При этом осуществляются меры по модернизации и углублению структурных изменений.

За счёт глубокой переработки местного сырья и полуфабрикатов, а также в результате налаживания производства современных конкурентоспособных строительных материалов за первый квартал 2020 года объем производства строительных материалов вырос на 10,9 % относительно того же периода 2019 года.

По республике основную часть производства строительных материалов составляют цемент, шифер и стеновые панели (Рис. 2). То есть, среднегодовой рост производства цемента составляет 10 %, мела – 8 %, асбестоцементных листов – около 6 %. Вместе с тем, производство нерудных строительных материалов поэтапно сокращается в среднем на 3-4 % ежегодно [9]. Это связано с неконкурентоспособностью продукции местных производителей относительно по сравнению с такими же видами импортных строительных материалов.

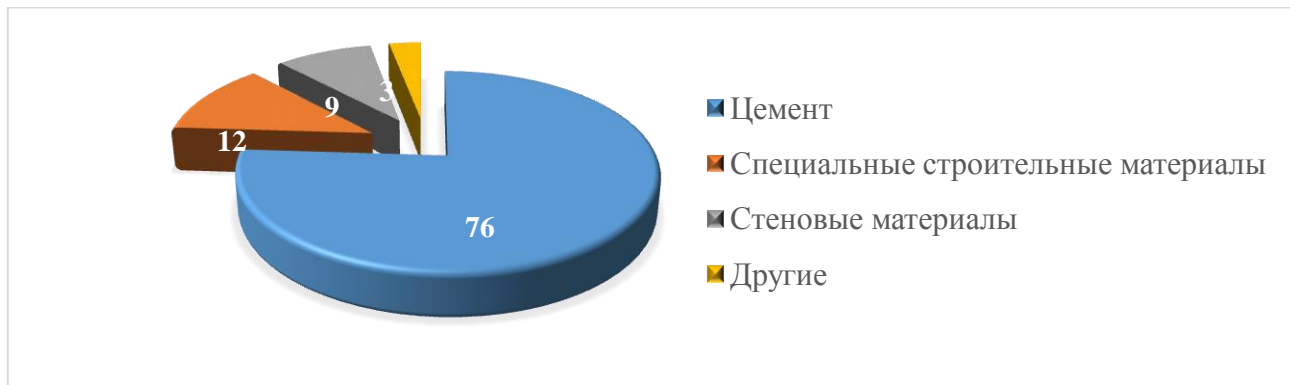


Рисунок 2. Основные производимые строительные материалы в Республики Узбекистан, в процентном соотношении (%)

Как показал анализ данных по изучаемой проблеме, несмотря на осуществленные за прошедшие годы ряд положительных работ в промышленности производства строительных материалов республики существуют некоторые ждущие своего решения вопросы:

- высокий уровень морального и физического износа существующих основных фондов в большинстве предприятиях отрасли, относительно низкий уровень производительности труда и обеспеченности энергосберегающими технологиями производства стройматериалов;
- отсутствие в республике разработок по энергосберегающим технологиям для промышленности производства стройматериалов;
- несоответствие современным требованиям материально-технической базы научно-исследовательских и проектно-конструкторских организаций;
- отсутствие эффективной системы использования кадрового потенциала, а также, современных методов маркетинга и менеджмента исходя из рыночных требований;
- отсутствие стратегических и бизнес-планов, разработанных с учётом меняющихся рыночных условий и др.

По нашему мнению, в результате выше проведенного анализа осуществление нижеследующих мер в промышленности производства стройматериалов в республике окажет своё положительное влияние на дальнейшее повышение эффективности проводимых в отрасли реформ:

- ускорение привлечения инвестиций, в т.ч., прямых иностранных инвестиций для снижения морального и физического износа существующих основных фондов на предприятиях отрасли;
- развитие между предприятиями отрасли взаимных кооперационных и интеграционных связей, формирование межтерриториальных кластерных систем и их постоянное развитие;
- разработка конкретных мер по повышению эффективности механизмов внедрения совершенно новых технологий по энерго- и ресурсосбережению в производстве строительных материалов;
- создать в республике национальную машиностроительную систему для производства строительных материалов на основе современной техники и высоких технологий с участием ведущих зарубежных компаний;
- за счёт снижения материалоемкости и себестоимости производимых стройматериалов повысить их конкурентоспособность на мировом рынке;
- за счёт модернизации, технико-технологического переоснащения снизить объемы токсических отходов в окружающую среду, ускорить установку высококачественных фильтров и очистных сооружений;
- расширение использования современных энергосберегающих технологий и строительных материалов, изделий и конструкций для возведений жилья, в т.ч. для строительства малоэтажных домов и т.д.

В заключение необходимо отметить, что осуществленные структурные изменения смогут в будущем стать важнейшим фактором устойчивого роста промышленности строительных материалов, углубления кооперационной и интеграционной деятельности между предприятиями отрасли, обеспечения диверсификации производимых стройматериалов, повышения их конкурентоспособности и самое главное – обеспечения эффективного использования экономического и инвестиционного потенциала страны.

Список литературы

1. Nurimbetov R.I, Metyakubov A. D.: Advanced Housing Fund Management System As A Tool For Improving Delivery Of Municipal Services On Client Satisfaction--Palarch's Journal Of Archaeology Of Egypt/Egyptology 17(6), 1-14. ISSN 1567-214x

2. Сафронов Д. М. К вопросу об оценке эффективности инновационной деятельности предприятия // *Инновации и менеджмент*. 2014. № 2. С. 83–87.
3. Краснова Е. В., Колиев И.С., Моргунов Ю. А., Б. П. Саушкин, *Инновационная деятельность в машиностроении*. Московский политехнический университет
4. Matyakubov, A. M., & Matrizayeva, D. (2019). Sustainable economic growth with innovative management in Uzbekistan. *ISJ Theoretical & Applied Science*, 08 (76), 250-257.
5. Матризаева Д. Ю. Роль инновационного управления в обеспечении экономического роста в промышленных предприятиях // *Бюллетень науки и практики*. 2020. Т. 6. №4. С. 303- 308. <https://doi.org/10.33619/2414-2948/53/35>
6. Мэтякубов А. Д., Матризаева Д. Ю. Экономический анализ эффективности управления инвестициями в промышленности // *Бюллетень науки и практики*. 2020. Т. 6. №7. С. 251-256. <https://doi.org/10.33619/2414-2948/56/27>
7. Матризаева Д. Ю., Мирджалилова Д. Ш. ОПЫТ РАЗВИТЫХ СТРАН ПО ПРИМЕНЕНИЮ СЕРВЕЙИНГА В СФЕРЕ УПРАВЛЕНИЯ НЕДВИЖИМОСТЬЮ // *Gospodarka i Innowacje*. – 2022. – Т. 22. – С. 371-376.
8. Nurimbetov R. I., Metyakubov A. D. ADVANCED HOUSING FUND MANAGEMENT SYSTEM AS A TOOL FOR IMPROVING DELIVERY OF MUNICIPAL SERVICES ON CLIENT SATISFACTION // *PalArch's Journal of Archaeology of Egypt/Egyptology*. – 2020. – Т. 17. – №. 6. – С. 3177-3188.
9. Mirdzhililova D. Trends and Current State of the Services Market on the Property Management in Uzbekistan // *Bulletin of Science and Practice*. – 2019. – Т. 5. – №. 6. – С. 312-317.
10. Мэтякубов А. Д. Вопросы привлечения инвестиций в промышленности Республики Узбекистан (на примере производства строительных материалов) // *Бюллетень науки и практики*. 2018. Т. 4. №7. С. 379-387. Режим доступа: <http://www.bulletennauki.com/metyokubov> (дата обращения 15.07.2018).
11. Nurimbetov R. I., Metyakubov A. J. Creating and developing special industrial zone in the region of lower reaches of Amu Darya River // *The Thirteenth International Conference on Economic Sciences 24th November*. – 2016. – С. 103-109.
12. Nurimbetov R. I., Akhmedova N. S. Small business as the main driver of the economy development of Uzbekistan // *Multidiscipline Proceedings of Digital Fashion Conference*. – 2021. – Т. 1. – №. 1.
13. Нуриббетов Р. И., Мэтякубов А. Д., Матризаева Д. Ю. Анализ эффективности управления инвестициями в промышленности строительных материалов. – 2020.
14. Sultanov A. Prospective foreign experience outcome implementations of housing fund management in Uzbekistan // *Theoretical & Applied Science*. – 2020. – №. 4. – С. 201-207.
15. Мэтякубов А. Д., Болтаев У. Т. Тенденция экономического развития производства строительных материалов в Республике Узбекистан // *Бюллетень науки и практики*. – 2021. – Т. 7. – №. 3. – С. 243-249.
16. Kakhramonov, Kh. Sh. U. Comprehensive assessment and methods of increasing the efficiency of housing and communal services management in the Republic of Uzbekistan / Kh. Sh. U. Kakhramonov // *Theoretical & Applied Science*. – 2021. – No 3(95). – P. 173-176. – DOI 10.15863/TAS.2021.03.95.31.