

Тенденции Развития Отрасли Строительных Материалов В Узбекистане За Годы Независимости

Нуриμβетов Равиан Ибрагимович¹, Файзуллаев Жонибек Мамбетсалий угли²

Аннотация: В данной статье рассмотрены основные тенденции развития отрасли производства строительных материалов, указаны основные проблемы в промышленности стройматериалов и изложены пути их преодоления в условиях инновационного развития экономики.

Ключевые слова: промышленность стройматериалов, производство, инвестиции, диверсификация, модернизация, стратегические стройматериалы, развитие отрасли, производство стройматериалов, инвестиционные проекты.

Производство строительных материалов в мировой экономике год от года развивается как приоритетное направление. При этом важное место занимает стратегия управления производством стройматериалов, в рамках которых наблюдаются усилия по охвату различных перспективных тенденций и производственной практики выпуска стройматериалов. Вместе с тем усиливается внимание к производству стройматериалов, имеющих стратегическое значение в развитии стройиндустрии. Причины этого кроются в том, что стройматериалы являются основными материалами в строительстве и без них невозможно представить завершение какого-либо строительного объекта, в том числе в сферу производства стройматериалов вовлечены большие материальные, трудовые и финансовые ресурсы.

В результате осуществляемых за годы независимости реформ в Узбекистане созданы новые предприятия и рабочие места в данной сфере производства, всё шире привлекаются иностранные инвестиции в данную отрасль, модернизируются и реконструируются предприятия с морально и материально изношенной техникой и технологией.

В Стратегии по пяти приоритетным направлениям развития Республики Узбекистан на 2017-2021 годы отмечены важнейшие задачи по модернизации и диверсификации промышленности путем перевода ее на качественно новый уровень, направленные на опережающее развитие высокотехнологичных обрабатывающих отраслей, прежде всего по производству готовой продукции с высокой добавленной стоимостью на базе глубокой переработки местных сырьевых ресурсов. В настоящее время промышленность стройматериалов является одной из самых перспективных и динамично развивающихся отраслей нашей страны.

Роль отрасли в качественном повышении макроэкономических показателей страны определяется её значимостью при решении задач по обновлению основных фондов, модернизации промышленных предприятий, строительству и реконструкции жилья и объектов социального значения, повышению занятости населения и т.д.

Таблица 1. Освоение инвестиций в основной капитал*
(в фактических ценах, млрд. сумов)

Территория	2017	2018	2019	2020	2021
Республика Узбекистан	72155,2	124231,3	195927,3	210195,1	239552,6
Республика Каракалпакстан	2822,0	6757,8	8750,6	7089,8	8110,7
Андижанская область	2986,0	4711,9	7452,1	9622,6	11176,6
Бухарская область	11613,4	9610,9	10366,6	12183,9	20528,3
Джизакская область	1788,2	3606,3	7900,9	12545,4	9233,6
Кашкадарьинская область	11175,3	16518,5	24462,5	20557,6	17359,1
Навоийская область	3977,9	10579,5	17646,3	15688,4	15020,1
Наманганская область	3586,7	8158,1	12084,9	12007,2	12982,0
Самаркандская область	4384,2	7061,4	10266,7	14656,4	15641,6
Сурхандарьинская область	3551,0	7240,6	11835,1	10068,2	12037,8
Сырдарьинская область	1628,0	2699,3	5869,1	7191,9	8051,8
Ташкентская область	5938,4	11226,9	20353,9	21148,6	28113,6
Ферганская область	2954,5	5539,1	8685,4	11040,0	12625,2
Хорезмская область	2175,9	3013,8	5032,0	5391,8	8292,0
г. Ташкент область	13573,7	26435,7	42458,1	50371,3	58172,7

¹ Ташкентский архитектурно-строительный институт Доктор экономических наук, профессор Проректор по научной работе и инновациям

² Ташкентский архитектурно-строительный институт Докторант PhD

**Источник: составлено автором на основе статистических данных (портал открытых данных Республики Узбекистан - <https://stat.uz/ru/>)*

В Узбекистане в целях развития экономической и социальной сферы за 2021 год было освоено инвестиции в основной капитал в объеме 239552,6 млрд. сум. Это в свою очередь привело к увеличению объема производства строительных материалов и осуществления на их основе строительных работ [4].

Таблица 2. Динамика роста строительных работ*

Вид работ	2017	2018	2019	2020	2021	январь-май 2022
Строительные работы, млрд. сум.	34698,0	51129,3	71156,5	88130,3	95632,1	45682,3
Строительные работы, темпы роста, %	106,0	114,3	122,9	109,5	106,8	104,6

**Источник: составлено автором на основе статистических данных (портал открытых данных Республики Узбекистан - data.gov.uz)*

В последние годы в республике наблюдается тенденция ежегодного роста объемов производства в отрасли производства строительных материалов, при этом её доля в общереспубликанском объеме промышленной продукции тоже соответственно росла и только по отдельным годам имелось относительное снижение. Индустрия производства строительных материалов непосредственно влияет на результаты структурных изменений и на темпы экономического роста национальной экономики. Продукция промышленного производства строительных материалов формирует в себе 55-70 % стоимости всех строительно-монтажных работ и этим она определяет потенциал всей строительной отрасли.

Эти данные свидетельствуют, что с самого начала независимости Республики Узбекистан промышленность стройматериалов рассматривалась одной из приоритетных сфер национальной экономики. При этом в первую очередь были сформированы условия для производства и реализации ресурсосберегающих и импортозамещающих стройматериалов для строительства и реконструкции существующих объектов жилья и объектов социального значения, исходя из потребностей укрепления экспортного потенциала отрасли и производства современных строительных материалов.

Важным фактором в развитии отрасли послужило постановление Президента Республики Узбекистан ПП-4335 «О дополнительных мерах по ускоренному развитию промышленности строительных материалов» от 23 мая 2019 года. В нем были определены задачи по созданию благоприятных условий для ускоренного развития и диверсификации отрасли, привлечению инвестиций на переработку местного минерального сырья и повышению объемов экспорта строительных материалов [1].

В процессе реализации данного решения проводились широкомасштабные работы по повышению объема и расширению видов производимых строительных материалов, внедрению и освоению современных технологий, обеспечению грамотного территориального размещения производства строительных материалов.

В результате реализации этих задач были введены десятки современных проектов, которые имеют важное значение для дальнейшего развития отрасли. Обеспечена поэтапная модернизация существующих производств, приобретение энерго и ресурсосберегающих высокотехнологичных оборудования, а также, рост объемов продукции строительной индустрии за счёт введения новых заводов по выпуску цемента, строительных блоков, кирпича и других строительных материалов.

Если говорить в разрезе строительных материалов то потребность и уровень спроса на цемент, являющимся основным видом строительных материалов, растёт год от года. Цементная промышленность является базовой отраслью строительного комплекса, причем состояние и развитие экономики всей страны во многом зависит от этой отрасли. Благодаря осуществляемым руководством страны реформам объем производства цемента ежегодно растет быстрыми темпами. Например, в 1990 году объем производства цемента составлял 3,4 млн тонн, а к 2020 году его объем вырос до 12,5 млн. тонн.

Объем спроса на строительные материалы в нашей стране ежегодно растёт за счёт увеличения масштабов строительных работ, за счет роста потребностей по улучшению жилищных условий и уровня жизни населения. Эти показатели заметно растут за счёт выполнения государственной программы, принятой специально по широкомасштабному строительству современного жилья по типовым проектам в сельской местности. За 2021 год в рамках государственной программы на возведение жилых зданий были направлены 14,32 трлн сумов [5].

Стоит отметить, что отрасль производства стройматериалов не зря называется индикатором инвестиционной активности. По ситуации в строительном комплексе можно вести суждение об инвестиционных процессах. Так, в данной отрасли осуществляются широкомасштабные инвестиционные проекты с участием иностранных инвесторов. Согласно статистике в 2016-2021 годах были реализованы в общей сложности 3984 проекта, а инвестиции в производство строительных материалов составило 5846 млн. долларов США.

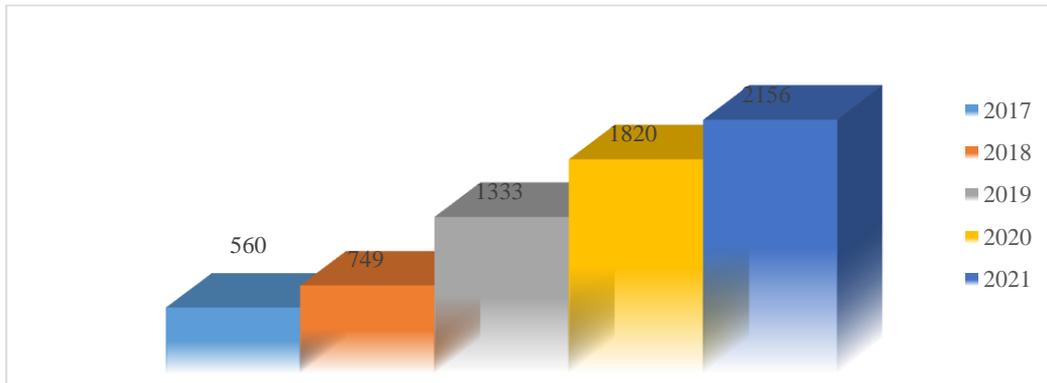


Рисунок 1. Инвестиции в производство строительных материалов, млн. долларов США

В этом плане одной из важнейших задач является повышение объемов производства конкурентоспособных строительных материалов на основе местного сырья, поэтапная локализация не производящихся в республике видов продукции.

В результате проводимых мер по локализации налажено производство ряда строительных и отделочных материалов, в том числе, сухих смесей, гипсокартона и лакокрасочных изделий, оконных и дверных блоков из композитных, пластических и алюминиевых материалов, отделочных панелей и плит и т.д.

За последние годы в Узбекистане освоены новые виды стройматериалов, отвечающих требованиям передовых технологий и международного стандарта ISO – к ним относятся гипсокартонные плиты, сухие смеси, современные материалы для покрытий, термостойкие полимерные трубы, керамические плиты, сэндвич-панели, базальтовое волокно и арматура, теплоизолирующие материалы.

Локализация производства является одним из важнейших направлений повышения доли промышленной отрасли в составе национальной экономики Узбекистана. В рамках программы локализации была произведена продукция общей стоимостью 418,0 млрд сумов и в результате этого импорт этой продукции был сокращен в объеме 482 млрд. сум [7].

В результате модернизации существующих мощностей и производства современных конкурентоспособных строительных материалов год от года расширяется номенклатура экспортируемых строительных материалов. Если в 2016 году этот показатель составил 12,9 млн долларов, в 2017 году – 23,7 млн долларов, в 2018 году – 34,7 млн долларов, то за 2019 год сумма экспортированных строительных материалов составила 38,3 млн долларов.

За этот период были экспортированы: керамические плиты – на 5,3 млн долларов США; мел – на 4,5 млн долларов США; гипсокартон – на 3,9 млн долларов США; целлюлозная продукция – на 4,6 млн долларов США; стекло и стеклянная продукция – на 2,2 млн долларов США; полипропиленовые трубы – на 1,0 млн долларов США; обои и другая продукция – на 1,6 млн долларов США [8]. Начиная с 2019 года осуществлен экспорт строительных материалов на новые рынки в Азербайджане, Грузии и Китае.

Как показывает анализ, в отрасли при уделении особого внимания освоению новых видов строительных материалов появившихся на мировом рынке удовлетворится потребность в современных строительных материалах освоенных внутреннем рынком, за счёт производства строительных материалов нового вида с использованием местного сырья и соединений.

В отрасли в целях укрепления материально-технической базы и налаживания производства на основе современных передовых технологий уделяется большое внимание ускорению инновационной активности. При этом осуществляются меры по модернизации и углублению структурных изменений.

За счёт глубокой переработки местного сырья и полуфабрикатов, а также в результате налаживания производства современных конкурентоспособных строительных материалов за первый квартал 2020 года объем производства строительных материалов вырос на 10,9 % относительно того же периода 2019 года.

По республике основную часть производства строительных материалов составляют цемент, шифер и стеновые панели (Рис. 2). То есть, среднегодовой рост производства цемента составляет 10 %, мела – 8 %, асбесто-цементных листов – около 6 %. Вместе с тем, производство нерудных строительных материалов поэтапно сокращается в среднем на 3-4 % ежегодно [9]. Это связано с неконкурентоспособностью продукции местных производителей относительно по сравнению с такими же видами импортных строительных материалов.



Рисунок 2. Основные производимые строительные материалы в Республики Узбекистан, в процентном соотношении (%)

Как показал анализ данных по изучаемой проблеме, несмотря на осуществленные за прошедшие годы ряд положительных работ в промышленности производства строительных материалов республики существуют некоторые ждущие своего решения вопросы:

- высокий уровень морального и физического износа существующих основных фондов в большинстве предприятиях отрасли, относительно низкий уровень производительности труда и обеспеченности энергосберегающими технологиями производства стройматериалов;
- отсутствие в республике разработок по энергосберегающим технологиям для промышленности производства стройматериалов;
- несоответствие современным требованиям материально-технической базы научно-исследовательских и проектно-конструкторских организаций;
- отсутствие эффективной системы использования кадрового потенциала, а также, современных методов маркетинга и менеджмента исходя из рыночных требований;
- отсутствие стратегических и бизнес-планов, разработанных с учётом меняющихся рыночных условий и др.

По нашему мнению, в результате выше проведенного анализа осуществление нижеследующих мер в промышленности производства стройматериалов в республике окажет своё положительное влияние на дальнейшее повышение эффективности проводимых в отрасли реформ:

- ускорение привлечения инвестиций, в т.ч., прямых иностранных инвестиций для снижения морального и физического износа существующих основных фондов на предприятиях отрасли;
- развитие между предприятиями отрасли взаимных кооперационных и интеграционных связей, формирование межтерриториальных кластерных систем и их постоянное развитие;
- разработка конкретных мер по повышению эффективности механизмов внедрения совершенно новых технологий по энерго- и ресурсосбережению в производстве строительных материалов;
- создать в республике национальную машиностроительную систему для производства строительных материалов на основе современной техники и высоких технологий с участием ведущих зарубежных компаний;
- за счёт снижения материалоемкости и себестоимости производимых стройматериалов повысить их конкурентоспособность на мировом рынке;
- за счёт модернизации, технико-технологического переоснащения снизить объемы токсических отходов в окружающую среду, ускорить установку высококачественных фильтров и очистных сооружений;
- расширение использования современных энергосберегающих технологий и строительных материалов, изделий и конструкций для возведений жилья, в т.ч. для строительства малоэтажных домов и т.д.

В заключение необходимо отметить, что осуществленные структурные изменения смогут в будущем стать важнейшим фактором устойчивого роста промышленности строительных материалов, углубления кооперационной и интеграционной деятельности между предприятиями отрасли, обеспечения диверсификации производимых стройматериалов, повышения их конкурентоспособности и самое главное – обеспечения эффективного использования экономического и инвестиционного потенциала страны.

Список литературы

1. Nurimbetov R.I, Metyakubov A. D.: Advanced Housing Fund Management System As A Tool For Improving Delivery Of Municipal Services On Client Satisfaction--Palarch's Journal Of Archaeology Of Egypt/Egyptology 17(6), 1-14. ISSN 1567-214x

2. Сафронов Д. М. К вопросу об оценке эффективности инновационной деятельности предприятия // *Инновации и менеджмент*. 2014. № 2. С. 83–87.
3. Краснова Е. В., Колиев И.С., Моргунов Ю. А., Б. П. Саушкин, *Инновационная деятельность в машиностроении*. Московский политехнический университет
4. Matyakubov, A. M., & Matrizayeva, D. (2019). Sustainable economic growth with innovative management in Uzbekistan. *ISJ Theoretical & Applied Science*, 08 (76), 250-257.
5. Матризаева Д. Ю. Роль инновационного управления в обеспечении экономического роста в промышленных предприятиях // *Бюллетень науки и практики*. 2020. Т. 6. №4. С. 303- 308. <https://doi.org/10.33619/2414-2948/53/35>
6. Мэтякубов А. Д., Матризаева Д. Ю. Экономический анализ эффективности управления инвестициями в промышленности // *Бюллетень науки и практики*. 2020. Т. 6. №7. С. 251-256. <https://doi.org/10.33619/2414-2948/56/27>
7. Матризаева Д. Ю., Мирджалилова Д. Ш. ОПЫТ РАЗВИТЫХ СТРАН ПО ПРИМЕНЕНИЮ СЕРВЕЙИНГА В СФЕРЕ УПРАВЛЕНИЯ НЕДВИЖИМОСТЬЮ // *Gospodarka i Innowacje*. – 2022. – Т. 22. – С. 371-376.
8. Nurimbetov R. I., Metyakubov A. D. ADVANCED HOUSING FUND MANAGEMENT SYSTEM AS A TOOL FOR IMPROVING DELIVERY OF MUNICIPAL SERVICES ON CLIENT SATISFACTION // *PalArch's Journal of Archaeology of Egypt/Egyptology*. – 2020. – Т. 17. – №. 6. – С. 3177-3188.
9. Mirdzhililova D. Trends and Current State of the Services Market on the Property Management in Uzbekistan // *Bulletin of Science and Practice*. – 2019. – Т. 5. – №. 6. – С. 312-317.
10. Мэтякубов А. Д. Вопросы привлечения инвестиций в промышленности Республики Узбекистан (на примере производства строительных материалов) // *Бюллетень науки и практики*. 2018. Т. 4. №7. С. 379-387. Режим доступа: <http://www.bulletennauki.com/metyokubov> (дата обращения 15.07.2018).
11. Nurimbetov R. I., Metyakubov A. J. Creating and developing special industrial zone in the region of lower reaches of Amu Darya River // *The Thirteenth International Conference on Economic Sciences 24th November*. – 2016. – С. 103-109.
12. Nurimbetov R. I., Akhmedova N. S. Small business as the main driver of the economy development of Uzbekistan // *Multidiscipline Proceedings of Digital Fashion Conference*. – 2021. – Т. 1. – №. 1.
13. Нуриббетов Р. И., Мэтякубов А. Д., Матризаева Д. Ю. Анализ эффективности управления инвестициями в промышленности строительных материалов. – 2020.
14. Sultanov A. Prospective foreign experience outcome implementations of housing fund management in Uzbekistan // *Theoretical & Applied Science*. – 2020. – №. 4. – С. 201-207.
15. Мэтякубов А. Д., Болтаев У. Т. Тенденция экономического развития производства строительных материалов в Республике Узбекистан // *Бюллетень науки и практики*. – 2021. – Т. 7. – №. 3. – С. 243-249.
16. Kakhramonov, Kh. Sh. U. Comprehensive assessment and methods of increasing the efficiency of housing and communal services management in the Republic of Uzbekistan / Kh. Sh. U. Kakhramonov // *Theoretical & Applied Science*. – 2021. – No 3(95). – P. 173-176. – DOI 10.15863/TAS.2021.03.95.31.